



MĚSTSKÝ ÚŘAD STARÉ MĚSTO
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ÚZEMNÍHO PLÁNU
NÁMĚSTÍ HRDINŮ 100, 686 03 STARÉ MĚSTO

SPISOVÁ ZN.: SÚ/02090/2011/On
Č.J.: MeUSM/02431/2011
VYŘIZUJE: Marek Ondříšek
TEL.: 572 416 453
E-MAIL: ondrisek@staremesto.uh.cz

DATUM: 6.5.2011

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Lenka Horňáková, nar. 9.2.1973, Za Radnicí 1865, 686 03 Staré Město,
Martin Horňák, nar. 1.6.1977, Za Radnicí 1865, 686 03 Staré Město

(dále jen "stavebník") dne 18.4.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Novostavba rodinného domu v obci Modrá

na pozemcích parc. č. 167 (ostatní plocha), 224 a 225 (oba orná půda) v katastrálním území Modrá u Velehradu. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

2.6.2011 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na Městském úřadě Staré Město, odboru stavebního úřadu a územního plánu v kanceláři č. 9.

Stavba obsahuje novostavbu typového rodinného domu "MATOUŠ" včetně terasy, přípojku NN ze stávajícího elektropilíře, vnitřní rozvod kanalizace odveden do nové jímky na vyvážení, rozvod dešťové kanalizace do vsakovací jímky, rozvod vody ze stávající studny, zpevněný sjezd na místní komunikaci, zpevněné plochy, oplocení.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadě Staré Město, odboru stavebního úřadu a územního plánu v úřední dny: pondělí, středa.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závazným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Marek Ondříšek

odborný referent odboru stavebního úřadu a územního plánu

otisk úředního razítka

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Lenka Hornáková, Za Radnicí 1865, 686 03 Staré Město

Martin Hornák, Za Radnicí 1865, 686 03 Staré Město

Obec Modrá

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odloučené pracoviště Uherské Hradiště

E.ON Distribuce, a.s.

E.ON Česká republika, a.s.

Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Ing. František Matula, Modrá 202, 687 06 Velehrad

Vlastimil Pupík, Modrá 119, 687 06 Velehrad

Eva Pupíková, Modrá 119, 687 06 Velehrad

Ing. Petr Hanáček, Modrá 99, 687 06 Velehrad

Oldřiška Hanáčková, Modrá 99, 687 06 Velehrad

Josef Vavříník, Boženy Hrejsové 1642, 696 62 Strážnice

Bronislava Vavříníková, Boženy Hrejsové 1642, 696 62 Strážnice

Dotčené orgány:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor životního prostředí

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor architektury, plánování a rozvoje

Dále obdrží pro informování veřejnosti vyvěšením na úřední desku obce:

Obecní úřad Modrá

Městský úřad Staré Město, odbor hospodářsko-správní

Spis:

MěÚ Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město